

## 大野市文化会館整備基本計画（案）に係る住民説明会開催結果について

## 1 住民説明会開催内容

- (1) 案件名 大野市文化会館整備基本計画（案）
- (2) 開催日時・場所 日時：平成31年2月5日（火） ①13：30～ ②19：00～ 場所：文化会館 大ホール
- (3) 参加状況 ①16人 ②15人
- (4) 意見等 ①9件 ②7件

## 2 意見の概要とその意見に対する教育委員会の考え方

No.	意見（要約）	回答（教育委員会の考え方）
①-1	この計画（案）で内容は決まっているのでは。修正できないのではないか。	現在パブリックコメント手続を実施しています。その意見などを踏まえて修正すべきところは修正していきたいと考えています。
①-2	駐車場は何台ほど増えるのか。	設計をしていませんので、はっきりとは言えませんが、駐車場は、現文化会館より30～40台ほど増える見込みです。
①-3	概算事業費は会館本体のみだが、全体の事業費はどれほどになるのか。	会館本体以外の部分を含めると、概算額で約29億円と試算しています。今後、設計する中で事業費をつめていきます。
①-4	事業費に対する財源は。	社会資本整備交付金を使う予定としています。財政部門と詳細につめているわけではありませんが、交付金以外の部分については、起債を充当する予定としています。
①-5	起債を使うとのことだが、償還年数は。	財政部門と詳細につめていませんが、一般的には20年程度となります。
①-6	補助金を使うとのことだが、道の駅整備も控え、確実にもらえるのか。	都市再生整備計画に盛り込む予定をしています。補助金を充当できるように努めていきます。
①-7	避難所として指定されているが、「洪水・土砂災害ハザードマップ」によると、この地域は清滝川の洪水で50cm未満浸水すると想定されている。その対策は考えているのか。	設計段階で、検討していきます。 <b>基本計画（案）P9「4. 施設整備計画（1）施設配置計画」に記載しています。</b>

No.	意見（要約）	回答（教育委員会の考え方）
①-8	ピアノ庫があるが、温湿度管理をして、楽器庫として整備してほしい。	設計段階で、検討していきます。
①-9	過去の利用実績は把握しているのか。利用実績も考慮に入れて、無駄のないような施設にしてほしい。	過去の実績では、年間延べ30,000人程度利用しています。現在は、結婚式場として使用していた部屋を練習室や会議などで使用しています。新文化会館では、防音機能を持った練習室を設置し、より多くの方に使用していただけるよう努めていきます。
②-1	以前にPFI事業をするために、広い場所が必要であり、駅東公園に整備すると聞いている。PFI方式を導入しないのであれば、現敷地での建替えでよいのではないか。	PFI事業のために現駅東公園に整備することを決めたわけではありません。 文化会館の在り方と今後の方向性に関する報告書に、「建設地については、駅東公園も含めた現在の文化会館の敷地に建設することが望ましい」とあり、平成28年度に策定した基本構想において、現駅東公園の敷地に新文化会館を建設し、現文化会館の敷地に新駅東公園を整備することとしています。 建設地を検討している中で、現敷地で建て替えとなりますと、文化会館を解体し、新文化会館を建設するまでの間、文化会館を利用できなくなることから、文化会館の利用が途切れることなくスムーズに新文化会館へ移行するため、現駅東公園に整備することとしています。
②-2	文化会館のイベントはそんなにない。建設の2年間は別の場所（めいりんなど）で開催すればよいのではないか。	ご意見として承ります。
②-3	駅東公園の木は、40年が経ち立派なものである。それを伐採してしまうのはいかがなものか。	ご意見として承ります。

No.	意見（要約）	回答（教育委員会の考え方）
②-4	<p>計画では、駐車場台数はさほど変わらず、駅東公園を臨時駐車場として利用することだが、現在と同じ運用である。公演は夜が多く、公園へ渡るのに市道を横切ることになるが、危険が多い。市道をなくし、文化会館と公園を一体の敷地とできないか。</p>	<p>設計をしていませんので、新文化会館の敷地にどれだけの駐車台数を設けることができるかはわかりませんが、30～40台増える見込みをしています。</p> <p>市道については、検討しましたが、生活用道路として現在使用していることから、市道をなくすことは難しいと考えています。</p>
②-5	<p>開館後、現文化会館を解体し、公園を整備することだが、その間、臨時駐車場は使用できないことになる。大きなイベント時にはどのように考えているのか。</p>	<p>文化会館の利用が途切れないようにとのことで、このスケジュールを組んでいますので、ご理解ください。</p> <p>公園が整備されるまで臨時駐車場を使用できないこととなりますが、他の駐車場を利用するなど対策を検討します。</p>
②-6	<p>事業費の総額は。</p>	<p>P F I 導入可能性調査時の概算事業費で、約32億円と試算しています。会館の規模を縮小しましたので、会館本体の事業費も減らしていることから、概算ですが、約29億円程度と試算しています。</p>
②-7	<p>平成31年度より設計業務に入ることだが、設計ができた段階でこのような説明会で説明するのか。</p>	<p>予定ではありますが、設計をしながら、市民のご意見をお聞きするワークショップの実施を考えています。その他、ワークショップで出た意見を取りまとめ、設計に反映させていく検討を行う委員会などを考えています。</p>