

# 「町家住宅」入居者募集のご案内

配慮入居者に対して家賃を軽減します！！



配慮入居者(子育て世帯、高齢者・障害者を含む世帯)に対して、現行家賃から一律**1万円**を減額します。

さらに、**子育て支援**として18歳未満の同居する子どもが複数いる場合、**第2子より1名につき5千円の家賃減額**を行います。

家賃減額期間は**5年間**です。

(軽減の対象世帯は所得額に制限がありますので、お問い合わせください。)

・東二番町家住宅(元町5-6)

・西二番町家住宅(明倫町4-23)

※共益費、駐車場費は含まれていません

## ○入居条件

- ①持ち家を所有していないこと(セカンドハウスとしての使用はできません)
- ②市税を滞納していないこと



## ○家賃減額の要件(※5年間の入居期間中に下記要件が満たなくなった場合、家賃減額の対象となりません。)

- ①18歳未満の同居する子どもがいる世帯、又は入居者及び同居親族に60歳以上がいる世帯、心身障害者がいる世帯
- ②入居予定者全員の政令月収が15万8千円未満の世帯

※例:大人2人、子1人での入居の場合、年間総所得額が2,656,000円未満であること。

上記の年間総所得額の上限は、家族人数等により変動します。

### 西二番町家住宅



所在地	大野市明倫町 4-23
募集戸数	空室なし
タイプ	2LDK、3LDK
家賃	57,500円～80,000円
共益費	2,500円
駐車場	屋内 8,000円 屋外 4,000円
物置	一ヶ所 無料

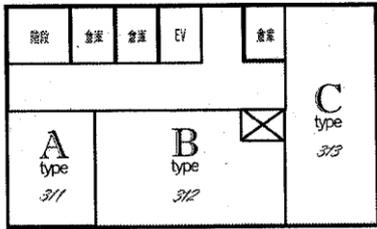
### 東二番町家住宅



所在地	大野市元町 5-6
募集戸数	2戸(2LDK)
タイプ	2LDK、3LDK、4DK
家賃	57,500円～74,000円
共益費	4,000円
駐車場	屋外 4,000円
物置	二ヶ所 無料

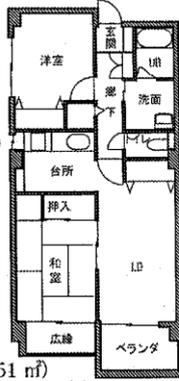
お問合せ 大野市 産経建設部 建築営繕課  
建築・住宅グループ (0779)64-4815

## 西二番町家住宅



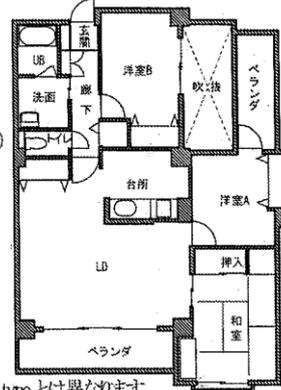
**A type**

2LDK  
(65.18 m<sup>2</sup>)



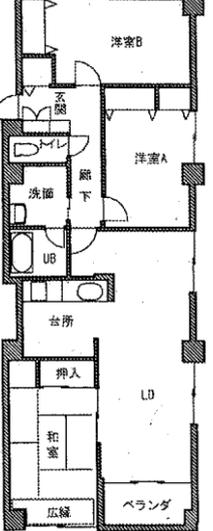
**B type**

3LDK  
(92.89 m<sup>2</sup>)



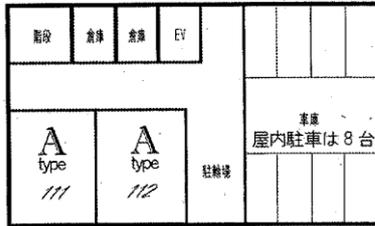
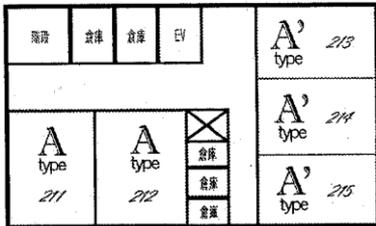
**C type**

3LDK  
(96.92 m<sup>2</sup>)

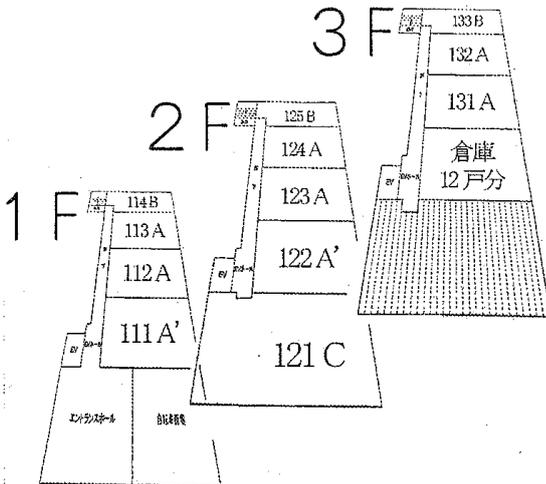


(64.51 m<sup>2</sup>)

A type は、広縁、ベランダの大きさがA type とは異なります。

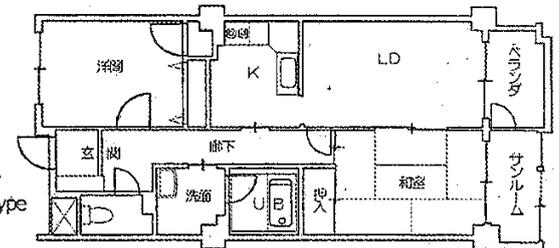


## 東二番町家住宅



2LDK  
(62.89 m<sup>2</sup>)

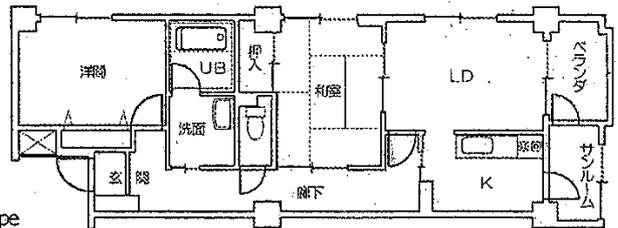
**A type**



※ A-type (62.30 m<sup>2</sup>) はベランダ、サンプルムが小さくなります。

2LDK  
(61.53 m<sup>2</sup>)

**B type**



3LDK  
(85.39 m<sup>2</sup>)

**C type**

