

文化会館耐震補強・改修工事 概算事業費

(単位：円)

区分		工事内容	平成21年度算出工事費 (消費税5%)	令和元年度算出工事費 (消費税8%)	物価上昇率 (国交省建設工事費 デフレーター参照)	令和6年現在事業費見込 (消費税10%)		最低限必要工事
調査・計画		①耐震診断調査及び耐震補強計画作成				11,000,000	⇒	11,000,000
工事	耐震補強	②管理棟耐震補強	72,420,600	74,489,760	1.318	99,995,606	⇒	99,995,606
		③オーデトリウム棟耐震補強	135,150,750	139,012,200	1.318	186,611,007	⇒	186,611,007
	施設設備改修	④舞台吊物設備改修	122,500,000	126,000,000	1.318	169,143,333		
		⑤舞台照明設備改修	120,000,000	123,428,571	1.318	165,691,429		
		⑥空調設備改修	58,000,000	59,657,143	1.318	80,084,190	⇒	80,084,190
		⑦トイレ改修（現状交換）	31,500,000	32,400,000	1.318	43,494,000		
		⑧非常用放送設備改修	10,500,000	10,800,000	1.318	14,498,000	⇒	
	特定天井対策	⑨大ホール対策工事	0	109,939,000	1.174	131,458,541	⇒	131,458,541
	長寿命化修繕	⑩管理棟改修 (防水工事、外壁補修・塗装、天井・壁補修など)				277,067,329		
⑪オーデトリウム棟改修 (〃)					321,382,951			
工事費計			550,071,350	675,726,674		1,489,426,386	⇒	498,149,344
設計・監理		⑫設計費・監理費	39,328,650	49,100,000		148,942,639	⇒	49,814,934
計			589,400,000	724,826,674		1,649,369,025		558,964,278