

令和3年度

事業計画
収支予算
資本金
付属資産
画算画面料

大野市土地開発公社

目 次

- ◎ 令和3年度大野市土地開発公社事業計画
- ◎ 令和3年度大野市土地開発公社収支予算
- ◎ 令和3年度大野市土地開発公社資金計画
- ◎ 付属資料
 - 1. 予算に関する説明書
 - 2. 債務に関する計算書
 - 3. 令和2年度大野市土地開発公社予定損益計算書
 - 4. // 予定貸借対照表
 - 5. 令和3年度大野市土地開発公社予定貸借対照表

令和3年度大野市土地開発公社事業計画

- 1 大野市富田産業団地の分譲に資する。

令和3年3月30日提出

大野市土地開発公社 副理事長 朝日俊雄

令和3年度大野市土地開発公社収支予算

(総 則)

第1条 令和3年度大野市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

《収 入》

第1款 事業収益	116,807千円
第2項 土地造成事業収益	116,784千円
第3項 附帯等事業収益	23千円
第2款 事業外収益	4千円
第1項 受取利息	4千円
(収 入 合 計)	116,811千円

《支 出》

第1款 事業原価	111,929千円
第2款 販売費及び一般管理費	158千円
第1項 販売費及び一般管理費	158千円
(支 出 合 計)	112,087千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

《収入》

第1款 資本的収入	545,210千円
第2項 短期借入金	545,210千円
(収入合計)	545,210千円

《支出》

第1款 資本的支出	661,994千円
第2項 土地造成事業費	6,763千円
第4項 短期借入金償還金	655,231千円
(支出合計)	661,994千円

(借入金)

第4条 事業の執行運営に要する本年度における借入金の限度額等を次のとおりと定める。

(1) 短期借入金

- | | |
|---------|--|
| ① 借入限度額 | 545,210千円 |
| ② 借入の方法 | 証書借り入れ |
| ③ 借入利率 | 2.0%以内 |
| ④ 償還の方法 | 償還期限1年以内(短期借入)、元金利子一括償還とする。ただし、借入先の融通条件もしくは公社財政の都合により変更することができる。 |

令和3年3月30日提出

大野市土地開発公社 副理事長 朝日俊雄

令和3年度大野市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分	予 定 額	区 分	予 定 額
(受入資金)	694,741	(支払資金)	662,152
1. 公有地取得事業収益	-	1. 公有地取得事業費	-
2. 土地造成事業収益	116,784	2. 土地造成事業費	210
3. 附帯等事業収益	23	3. 附帯等事業費	-
4. 事業外収益	4	4. 借入金償還金	655,231
5. 前受金	-	5. 支払利息	6,553
6. 借入金	545,210	6. 販売費及び一般管理費	158
7. 前年度未収金	-	7. 前年度未払金等	-
8. 特別利益	-	8. 事業外費用	-
9. 前年度繰越金	32,720	9. 特別損失	-
		差 引	32,589

令和3年 3月30日提出

大野市土地開発公社 副理事長 朝日俊雄

付 属 資 料

1. 予算に関する説明書

(1) 収益的収入及び支出

① 収益的収入

(単位：千円)

款	項	目	本年度 予算額	前年度 当初予算額	比較増減	節		説 明
						区 分	金 額	
1. 事業収益			116,807	23	116,784			
	2. 土地造成 事業収益	1. 完成土地 事業収益	116,784	0	116,784	1. 産業団地 売却収益	116,784	④区画売却 116,784
	3. 附帯等事業 収益	1 保有土地 賃貸等収益	23	23	0	1. 保有土地 事業収益	23	鉄塔敷地賃貸借料 23
2. 事業外収益			4	185,706	△ 185,702			
	1. 受取利息	1. 受取利息	4	6	△ 2	1. 預金利息	4	定期預金利息 4
	3. 補助金	1. 補助金	0	185,700	△ 185,700	1. 県補助金	0	県産業団地整備 事業補助金 0
収 入 合 計			116,811	185,729	△ 68,918			

② 収益的支出

(単位：千円)

款	項	目	本年度 予算額	前年度 当初予算額	比較増減	節		説 明
						区 分	金 額	
1. 事業原価	1. 土地造成 事業原価	1. 完成土地 事業原価	111,929	0	111,929	1. 産業団地 事業原価		④区画原価 111,929
2. 販売費及び 一般管理費			158	158	0			
	1. 販売費及び 一般管理費		158	158	0			
		1. 人件費	73	73	0	1. 報 酬	73	理事報酬 66 監事報酬 7
		2. 経 費	85	85	0			
						5. 役務費	5	各種手数料 5
						11. 公租公課	80	法人県民税 20 法人市民税 60
3. 事業外費用			0	185,700	△ 185,700			
	1. 圧縮費	1. 造成事業 圧縮費	0	185,700	△ 185,700	1. 土地造成事業 圧縮費	0	圧縮費 0
支 出 合 計			112,087	185,858	△ 73,771			

(2) 資本的收入及び支出

① 資本的收入

(単位：千円)

款	項	目	本年度 予算額	前年度 当初予算額	比較増減	節		説	明
						区 分	金 額		
1. 資本的收入			545,210	988,527	△ 443,317				
	2. 短期借入金	1. 短期借入金	545,210	988,527	△ 443,317	2. 土地造成 事業借入金	545,210	短期借入金	545,210
収入合計			545,210	988,527	△ 443,317				

② 資本の支出

(単位：千円)

款	項	目	本年度 予算額	前年度 当初予算額	比較増減	節		説	明	
						区 分	金 額			
1. 資本の支出			661,994	1,174,227	△ 512,233					
	2. 土地造成 事業費	1. 完成土地 事業費	6,763	298,041	△ 291,278					
							5. 支払利息	6,553	短期借入に係る 支払利息	6,553
							6. 諸経費	210	役務費 租税公課	10 200
	4. 短期借入金 償還金	1. 短期借入金 償還金	655,231	876,186	△ 220,955	1. 短期借入金 償還金	655,231	短期借入償還金	655,231	
支出合計			661,994	1,174,227	△ 512,233					

2. 債務に関する計算書

(1) 短期借入金

(単位：千円)

区 分	前年度末 債務額	本年度の 債務額	計	本年度の債務消滅額			本年度末 債務額	備 考
				償還による 消 滅 額	その他の 消 滅 額	小 計		
大野市富田産業団地	655,231	545,210	1,200,441	655,231	-	655,231	545,210	
合 計	655,231	545,210	1,200,441	655,231	-	655,231	545,210	

3. 令和2年度大野市土地開発公社予定損益計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位：千円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益		
	ア. 公有用地売却収益	0	
	(2) 土地造成事業収益		
	ア. 完成土地等売却収益	0	
	(3) 附帯事業等収益		
	ア. 保有土地賃貸等収益	24	24
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価		
	ア. 公有用地売却原価	0	
	(2) 土地造成事業原価		
	ア. 完成土地等売却原価	0	0
	事業総利益		24
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費		
	ア. 人件費	73	
	イ. 経費	82	155
	事業損失		131
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	4	
	(3) 補助金	128,100	
	(6) 雑収益	0	128,104
5	事業外費用		
	(1) 圧縮費	128,100	
	(3) 雑損失	0	128,100
	経常損失		127
6	特別利益		
	(4) その他の特別利益	0	0
7	特別損失		
	(6) その他の特別損失	0	0
	当期純損失		127

4. 令和2年度大野市土地開発公社予定貸借対照表

(令和3年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
I 流動資産	687,951	I 流動負債	655,231
1 現金及び預金	32,720	1 未払金	0
(2) 預金	32,720	2 短期借入金	655,231
(イ) 普通預金	400	5 預り金	0
(エ) 定期預金	32,320	II 固定負債	0
3 公有用地	0	2 長期借入金	0
6 完成土地等	655,231	4 その他固定負債	0
7 開発中土地	0		
II 固定資産	0	負債合計	655,231
3 投資その他の資産	0	資本の部	
		科 目	金 額
		I 資本金	5,000
		1 基本財産	5,000
		II 準備金	27,720
		1 前期繰越準備金	27,847
		2 当期純損失	127
		資本合計	32,720
資産合計	687,951	負債・資本合計	687,951

5. 令和3年度大野市土地開発公社予定貸借対照表

(令和4年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
I 流動資産	582,654	I 流動負債	545,210
1 現金及び預金	32,589	1 未払金	0
(2) 預金	32,589	2 短期借入金	545,210
(イ) 普通預金	269	5 預り金	0
(エ) 定期預金	32,320		
3 公有用地	0	II 固定負債	0
6 完成土地等	550,065	2 長期借入金	0
7 開発中土地	0	4 その他固定負債	0
II 固定資産	0	負債合計	545,210
3 投資その他の資産	0		
		資本の部	
		科 目	金 額
		I 資本金	5,000
		1 基本財産	5,000
		II 準備金	32,444
		1 前期繰越準備金	27,720
		2 当期純利益	4,724
		資本合計	37,444
資産合計	582,654	負債・資本合計	582,654